

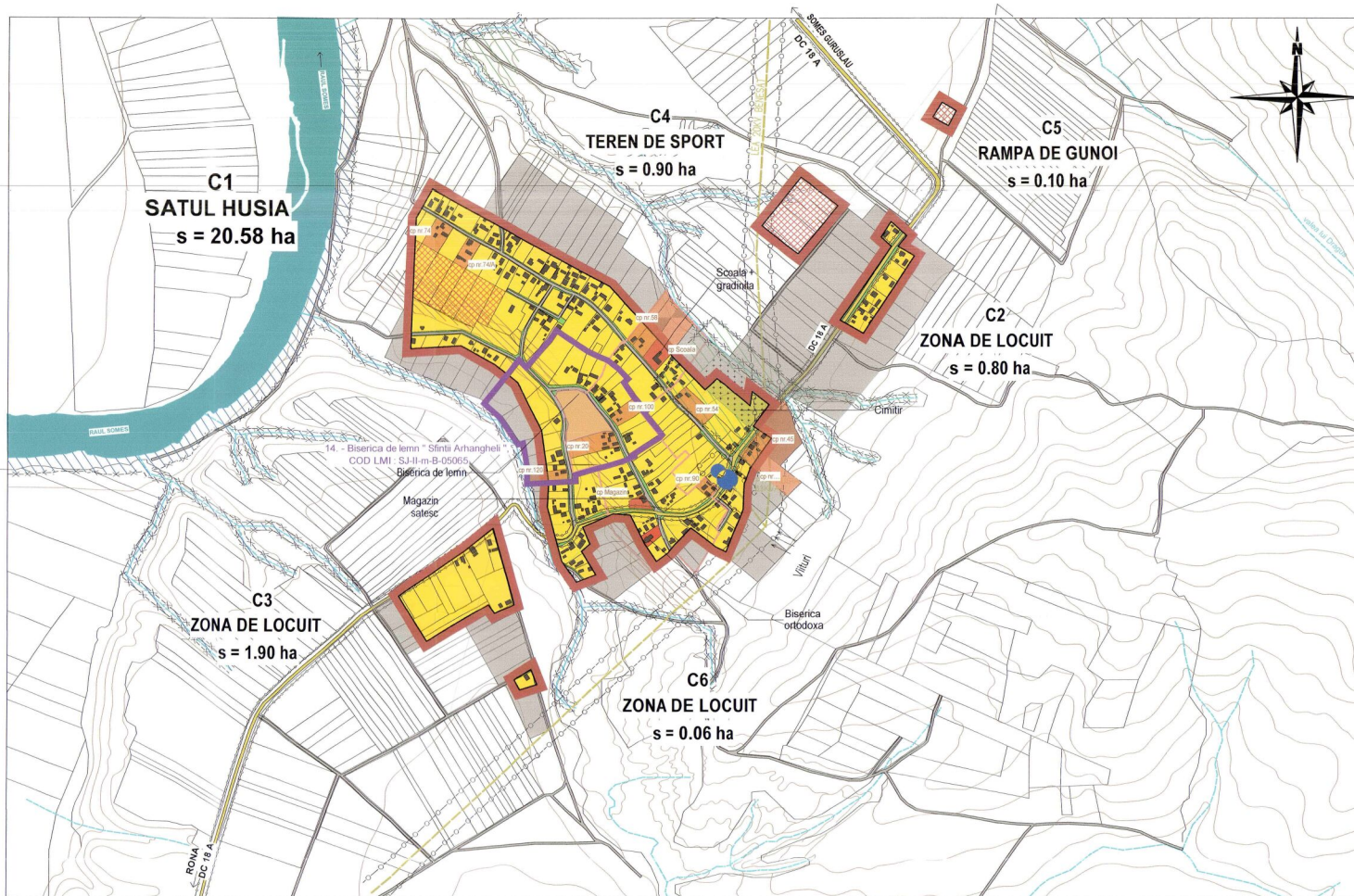
PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

orasul : JIBOU
localitatea : HUSIA

SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI

LEGENDA

- LIMITE**
 - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE**
 - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC DE INALTIME
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - ZONA PENTRU PARCURI, GRADINI PUBLICE
 - ZONA PENTRU AMENAJARI SPORTIVE
 - ZONA PENTRU SPATII VERZI DE PROTECTIE
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE
 - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE - INUNDATII
 - ZONA CU ALUNECARI ACTIVE
 - ZONA CU RISC DE ALUNECARE
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU SOATERE DIN INTRAVILAN
- DISFUNCTIONALITATI , PRIORITATI**
 - SURSE DE POLUARE CE DEPASESC LIMITELE ADMISE
 - INTERSECTII CE NECESITA AMENAJARI



LOCALITATEA HUSIA

BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	17.47	71.3
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	-	-
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.39	1.6
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT-din care :		
RUTIER	2.16	8.9
FERROVIAR	-	-
SPATII VERZI,SPORT,AGREMENT,PROTECTIE	0.90	3.7
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-
GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE	0.65	2.7
DESTINATIE SPECIALA	-	-
TERENURI LIBERE	2.85	11.7
APE	0.02	0.1
PADURI	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-
TOTAL INTRAVILAN	24.34	100.0

LOCALITATEA HUSIA

BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ PE TRUPURI

SYMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
C1	LOCALITATEA PROPRIUZISA	20.58
C2	ZONA DE LOCUIT 1	0.80
C3	ZONA DE LOCUIT 2	1.90
C4	TEREN DE SPORT	0.90
C5	RAMPA DE GUNOI	0.10
C6	ZONA DE LOCUIT 3	0.06
	TOTAL LOCALITATE	24.34

TOTAL EXTINDERE INTRAVILAN = 43.73 - 24.34 = 19.39 ha

DRUMURI

- DN DRUMURI NATIONALE
- DJ DRUMURI JUDETENE
- DC DRUMURI COMUNALE

- #### ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE :
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULTURILE TEHNICE
 - ZONE PROTECTIE APE (ALBIA MINORA)
 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULTURILE TEHNICE
 - ZONE PROTECTIE LINIE ELECTRICA AERIANA

- SITURI ARHEOLOGICE CLASATE IN LISTA MONUMENTELOR CULTURALE
- SIT ARHEOLOGIC SI ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE DE PATRIMONIU
- CONSTRUCTIE PROTEJATA CU VALOARE DE PATRIMONIU
- CONSTRUCTIE PROTEJATA CU VALOARE LOCUINTE
- PROPUSA PENTRU CLASARE LMI
- VATRA LOCALITATII IN SECOLUL XVIII (conform Hartilor Iosefine)

ART PROJECT ZALAU

str. Parcului nr.4
tel./fax: 0266 662004-mobil: 0744165317

Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC GENERAL al orasului JIBOU - jud. Salaj
Amplasament: judetul Salaj, orasul Jibou
Beneficiar: U.A.T. Jibou

Nr. contract: 1020/16.01.2019
Nr. proiect: 078/16.01.2019
Faza de pr.: PUG

Calitatea: Numele: Semnatura: Denumire obiect: PLAN URBANISTIC GENERAL
Sef proiect: arh. Doina Nejur 1/5000
Proiectat: arh. Mircea Nejur
Verificat: arh. Doina Nejur
Data: dec.2018
Titul planse: SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI localitatea HUSIA
Numarul planse: U04